

# DANDERYDS NYTT

September 2018

## Om du ger oss ditt förtroende, kommer vi att ta mycket väl hand om det

### Granska vad vi gjort! Se hur vi går vidare!

Vi har under de fyra år som gått sedan förra valet lagt många motioner i kommunfullmäktige. Vi har när vi reserverat oss mot beslut utförligt redogjort för skälen till detta. Vi har också när det krävts överklagat beslut. Det mesta finns på [www.danderydscentern.se](http://www.danderydscentern.se). Vi har också för din räkning tagit hårda debatter i fullmäktige.

**Danderydscenterns program för 2019-2022 och årets Danderyds Nytt har du fått i din brevlåda. Om du missat det, finns de i valstugan i Mörby centrum och på [www.danderydscentern.se](http://www.danderydscentern.se)**



Vi i Danderydscentern glömmar aldrig att det är Danderydsbor, våra väljare, som är våra uppdragsgivare. Vi glömmar heller aldrig, att det är Danderydsbornas pengar och mark vi hanterar. Vi är Danderydspatrioter och det skäms vi inte för. Danderyd kommer först för oss.

Vi är beredda att ta strid för Danderyd i alla sammanhang där det behövs. Vi ska följa de lagar riksdagen stiftat, men vi ska inte stå i givakt för vad landstinget eller andra kommuner anser att vi bör göra.

Vi är valda direkt av Danderydsbor för att företräda Danderyd i alla sammanhang. Danderydsbor, våra

**Första och enda kvinnan på en kommunalrådspost i Danderyd**

väljare, är vår huvudman i alla lägen. Övergripande bedömningar ska riksdag och landsting göra. Vi ska ta tillvara Danderyds intressen var helst det behövs

Vi engagerar oss lika mycket för alla våra fyra kommundelar. De ska behandlas efter sina förutsättningar och respekteras för sin särprägel.. Vi arbetar för att behålla den.

Förtroendevaldas uppgift är att hålla ihop vår kommun, inte att splittra den genom att sätta upp olika kommundelar eller kommuninvånare mot varandra.

Du kan lita på att vi kommer att tillvarata och bevaka dina intressen, oavsett om du bor i Djursholm, Enebyberg, Stocksund eller Västra Danderyd. Alla delarna är lika viktiga för oss.

Förtroendevalda ska styra med hjärna, hjärta och engagemang. Om du tycker vi har förtjänat ditt förtroende kommer vi att ta mycket väl hand om det.

**Siv Sahlström (C)  
ordförande Danderydscentern**



# Mörbycentrumfrågan största skandalen på moderaternas skandalkonto

**Härom dagen fick jag i min hand** ett nummer av Ditt Danderyd från 2017, ett informationsblad som moderaterna ger ut. Jag har inte sett det förut. Där skriver kommunstyrelsens ordförande (M). "Nyligen sålde kommunen byggrätter längs med Golfbanevägen i Mörby Centrum vilket drog in hela 220 miljoner kronor till kommunkassan. I braskande helsidesannonser i våra lokaltidningar försöker Danderydscentern plocka politiska poäng genom att ta åt sig äran för den lyckade affären. Men de undviker att nämna att nedtagningen av kraftledningarna var en direkt förutsättning för den försäljningen."

Det är inte ofta jag blir mållös. Men nu blir jag det. Hur långt eller snarare hur lågt kan en politisk ledare gå i sin maktsträvan och i sina försök att lägga ut dimridåer över ett totalt fiasko? Ska vi ha så skamlösa politiska ledare i Danderyd?

## Vi ville sälja i konkurrens

Vår opposition mot Mörby Centrumprojektet gick efter i huvudsak två linjer. Vi ville inte ha en skyskrapa, och vi ville inte sälja ut kommunens mark till kraftigt underpris. Vi drev hårt bland annat, att just marken vid Golfbanevägen skulle säljas i konkurrens när kraftledningarna var nedtagna, vilket skulle ge ett helt annat pris. Det fanns inte något skäl till att ta med den marken, avsedd för bostäder, i avtalet om utbyggnad av Centrumanläggningen. Moderaterna ville i ett beslut sälja all mark i Mörby centrum till Diligentia.

Kommunstyrelsen ordförande Olle Reichenberg (M) satt i styrgruppen för Mörby Centrumärendet. Han ägnade en stor del av sin tid till att lämna sammanträdesrummet för att tala i telefon. Han skötte nämligen sina åtaganden i Landstinget, samtidigt som han satt i styrgruppen. Så han kanske inte hängde med?

## Vi har avstått från kritik

Vi riktade hård kritik mot moderaterna när ärendet pågick, men har avstått från att göra det i efterhand i våra annonser. Det borde vi uppenbarligen



inte ha gjort. Vi var så oerhört glada för slutresultatet. Och för att vi kunde tacka Danderydsborna för deras stöd.

Moderaternas hantering av Mörby centrumfrågan, måste betecknas som den absolut största skandalen på det moderata skandalkontot. Pengarna har nu kommit in i kommunkassan (2017), trots moderaternas urusla hantering och lättsinniga förhållningssätt till skattebetalarna mark och pengar.

De har kommit in på grund av Danderydscenterns orubbliga opposition, hårda arbete och kompetens och med kvalificerad hjälp av företagarrömmansmannen Micha Velasco, Den Nya Välfärden och Danderydsbornas stöd till (C) i valet.

## Avtal med (M)

Efter vår valframgång och (M):s förlust gjorde vi en överenskommelse, underskriven av de båda förhandlingsledarna, med (M) där det bl a står: Den mark som centrumägaren behöver för att utveckla Mörby centrum ska säljas direkt till den. Övrig mark ska säljas i konkurrens. Och vi bestämde att det skulle ske när kraftledningarna var nedtagna. 2017 kom pengarna in i kommunens kassa.

**Siv Sahlström (C)**

## Bakgrund

Grundlig information i detta ärende finns i våra annonser, i beslut och reservationer i Kommunfullmäktige t ex 19 april 2010 § 43 beslut om att godkänna genomförandeavtal med Diligentia. Bland annat förband sig kommunen, § 6 i avtalet, att om inte kraftledningarna var tagna ur drift genom Stockholms Ströms projektet 2014-06-30 svara för hälften av markför-läggingskostnaden för ledningen. Efter vårt överklagande blev **Rättens beslut; inhibition**, vilket betydde att avtalet inte fick skrivas på.

## DANDERYDS NYTT

**Ägare:** Danderydscentern

**Ansvarig utgivare:** Siv Sahlström

Danarövägen 13 182 56 Danderyd

Tel: 753 12 35 Mobil: 070 660 30 26

**epost:** [siv.sahlstrom@telia.com](mailto:siv.sahlstrom@telia.com)

**Teckningar:** Anders Slätis

**[www.danderydscentern.se](http://www.danderydscentern.se)**



## Kommunstyrelsen föreslår spår ovan mark gemom Enebyberg

Danderyd har svarat på en remiss från Täby om fördjupning av översiktsplan för Täby. Den omfattande utbyggnaden norr om Enebyberg kommer att påverka Enebyberg kraftigt.

Kommunstyrelsen föreslår att en framtida västlig spårförbindelse ovan mark skulle kunna förläggas längs Enebybergsvägen och vidare västerut längs Edsbergsvägen. Det är ett förskräckligt förslag. Det skulle klyva Enebyberg i

två delar och ge kraftiga bullerstörningar inom stora områden i Enebyberg. Dessutom skulle det medföra omfattande expropriation av fastigheter längs hela vägen. Danderydscentern anser att en framtida västlig spårförbindelse ovillkorligen måste förläggas under mark.

Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C) reserverade sig skriftligt mot kommunstyrelsens beslut 2017 - 11- 06 § 118.

## Marken säljs trots högre anbud

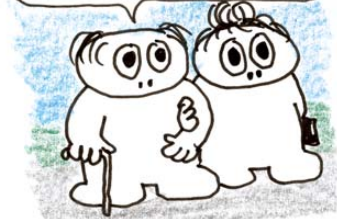


Vi har tidigare skrivit om Ginnungap som sålts till till reapris. Det fanns mycket högre bud på marken. Det finns inte någon färdig detaljplan för ett vårdboende på området. Så nu ska man sätta igång och göra en ny detaljplan. Under tiden kan ju bolaget som köpt marken få för sig

att bygga något annat på den. Något vite som faller ut om de gör det finns inte i avtalet,

**Lovisa Eriksson (C)** har överklagat fullmäktiges beslut. Hon är jurist med särskild kompetens i EU-rätt. Hon kan hinna få detta prövat i många instanser innan kommunen är klar med den detaljplan som skulle varit färdig när marken såldes.

-Här trodde vi att det skulle bli äldreboende för Danderydsbor!  
-Fast det kan bli precis vad som!



**Inget slöseri med dina skattepengar  
Låg skatt**

## Historiskt beslut till högt pris

Danderyd var erbjuden att köpa Sveaskogs mark i Rinkebyskogen för 7 miljoner kronor. Det tyckte Danderydscentern var en bra affär, men majoriteten sa nej. 2018 köpte kommunen marken för 42 miljoner. och majoriteten jublade och tyckte de gjort en riktigt bra affär.

-När centern ville köpa marken i Rinkebyskogen kostade den 7 miljoner



## En historia som är nästan överklig men ändå verkligen är verklig

Du vann, säger en mycket glad röst i andra ändan av telefonen, alla nio målen lägger han till. Så säger advokater, förstod jag. De säger inte jag vann, utan du vann, när de företrätt någon i rätten. Det tycker jag är så fint.

Vad gällde då saken advokaten tingde om? Jo, det gällde Roslagsbanan, bullret från Roslagsbanan. Miljö- och hälsoskydds nämnden hade förelagt SL att sänka det störande bullret från Roslagsbanan i nio olika ärenden. SL överklagade och vann i första instans.

### Värt att överklaga

Frågan var om vi skulle överklaga till mark- och miljödomstolen. Nämndens förvaltningschef och handläggaren avrådde. Möjligen kunde man ta ett eller två av ärendena vidare. Men absolut inte de andra.

Som ordförande i nämnden hade jag delegation på att skriva på överklaganden. Jag penetrerade ärendena med vårt juridiska ombud och funderade några dagar. Efter en sömlös natt bestämde jag mig. Jag skrev på alla nio ärendena. Samtidigt bestämde jag mig för att avgå som ordförande om

vi förlorade. Efter en sådan felbedömning och efter att i onödan ha dragit på skattebetalarna kostnad, kunde jag inte sitta kvar.

### Ni hade vunnit

Och nu hade vi alltså vunnit och SL överklagade inte till mark- och miljööverdomstolen. Domen vann laga kraft. SL satte igång att bygga bullerskydd längs banan. SL säger i dag att Danderyd har det bästa bullerskyddet i hela Sverige.

Så nu säger jag till de Danderydsbor som bor vid Roslagsbanan. Ni vann, inte bara ni nio utan alla som bor vid Roslagsbanan. För det är inte bara dessa nio som fick glädje av den domen.

Den frivilliga tillståndsprovningen som SL satte igång har avbrutits. Mot detta borde nämnden omedelbart protesterat. Men det tycker inte den nya majoriteten. Man anser inte att det brådskar. Men om man inte reagerar direkt måste man anses ha accepterat beslutet. Och det borde vi definitivt inte göra. Nu är det dags att gå vidare. Men nu är jag inte längre ordförande.

**Siv Sahlström (C)**

# Eva har lätt engagera sig för alla kommundelarna

- Jag är framför allt engagerad i lokala frågor, säger Eva Lindman Marko, Jag har bott 40 år i Danderyd på tre olika adresser. Jag har en ganska god kännedom om de olika kommundelarna, och har lätt att engagera mig för dem alla.

## Bevara trädgårdsstaden

- Det är viktigt att vi bevarar det som är bra i Danderyd, det som får människor att flytta hit och stanna kvar. Som den naturliga natur vi har kvar, trädgårdsstaden, parkerna, och den goda arkitekturen, det vill jag, om jag får förtroendet arbeta för.

- Danderydscentern är det parti som är absolut bäst när det gäller

de frågorna, framhåller Eva.

- Demokratin ska värnas. Danderydsborna ska ha tillgång till god information i god tid innan beslut fattas, för att den kommunala demokratin ska fungera.

## Stor kompetens tillgång

- Vi ska ha god kvalitet i de verksamheter som kommunen ansvarar för, äldreomsorg, förskola, skola, socialtjänst, fastighetsförvaltning med mera, säger Eva, som med sina omfattande studier, kunskaper och erfarenheter från skolan och utbildningsförvaltningen i Stockholm gjort stor nytta i bland annat socialnämnden.



Eva Lindman Marko (C) ställer upp för omval till fullmäktige på plats nr 9. Eva är leg. psykolog, bor i Djursholm, är gift, har två barn. Hon är nybliven, engagerad innehavare av två katter. Eva tycker kultur är viktig, spelar själv piano och uppskattar böcker av Graham Green.

## (C) är ensamma i kampen för kulturmiljöer

Frågan om bevarandet av våra unika kulturmiljöer är Danderydscentern ensam om att arbeta för i Danderyd. På byggnadsnämndens sammanträde 29/8 stod en motion från (C) på ärendelistan. Motionen gäller det detaljplanearbete om att skydda Riksintresseområden i Djursholm, som Kristin Eriksson (C) ledde och fick igenom i byggnadsnämnden förra mandatperioden.

Efter valet 2014, 2015-02-16 § 31, röstade kommunstyrelsen för

att skrota detaljplanearbetet. Enda reservanterna mot beslutet var Siv Sahlström (C) och Patrik Nimmerstam (C).

Vi vill att arbetet återupptas därav motionen. Men ordföranden (M) stödd av (L) och (KD), lyfte ut ärendet från listan, eftersom beslutsförslaget var att kommunen INTE skulle återuppta arbetet. Det vore ju olägligt för majoriteten att inför valet så tydligt visa att de helt och hållet struntar i våra kulturmiljöer, och därmed trädgårdsstaden.

Frågan om bevarandet av våra unika kulturmiljöer är Danderydscentern ensam om att arbeta för, detta bevisas nu ännu en gång. Och vi kommer aldrig att sluta den kampen.



## Dåligt för Danderyd

Det är inte bara partier som har maktmonopol. Det kan också enskilda politiker ha. Läs noga på moderaternas valsedlar! På plats två till landstinget finner ni samma person som toppar kommunlistan. Det är naturligtvis omöjligt att sitta på en sådan hög position i landstinget och samtidigt sköta Danderyds kommun på heltid, vilket det står i anvisningarna att kommunalrådet ska. Och självklart kan han inte tillvarata kommunens intressen mot landstinget i den positionen.